

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "СОВРЕМЕНИК"	Дата (число, месяц, год)	31.12.2021	Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	13252619	ИНН	5022039829
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32	по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения: тыс. руб.					
Местонахождение (адрес)	140412, Московская обл, Коломна г, Мечникова ул, д. № 42, оф. 41				

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г. ¹	На 31 декабря 2020 г. ²	На 31 декабря 2019 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	223	109	179
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	4	1	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	975	412	915
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	10 235	11 811	10 432
	БАЛАНС	1600	11 438	12 333	11 526
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	5 884	6 416	5 421
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 553	5 917	6 105
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	11 438	12 333	11 526

Руководитель _____ Гордов И.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2022 г.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 6b646958-9fbb-4f6a-9f4d-ad231fb6188e

ООО УК "СОВРЕМЕНИК", Гордов Илья Вячеславович, ДИРЕКТОР
31.03.2022 00:26 (MSK), Сертификат № 3116010165AD2BBA403BBAB1132FB49C

Декларация Межрайонная ИФНС России № 7 по Московской области, Короткова Ирина
Анатольевна
31.03.2022 16:23 (MSK), Сертификат № 35517600FAAD9DB144A23B804C8D00AE

**Отчет о финансовых результатах
за 2021 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "СОВРЕМЕННОК"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	0710002
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	13252619	
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	5022039829	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.32	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
		по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2021 г. ¹	На 2020 г. ²
	Выручка ⁷	2110	82 564	66 573
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(81 282)	(64 595)
	Проценты к уплате	2330	(2)	(-)
	Прочие доходы	2340	343	285
	Прочие расходы	2350	(1 308)	(615)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(846)	(653)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(531)	995

Руководитель _____ Гордов И.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 6b646958-9fbb-4f6a-9f4d-ad231fb6188e

ООО УК "СОВРЕМЕННОК", Гордов Илья Вячеславович, ДИРЕКТОР
31.03.2022 00:26 (MSK), Сертификат № 3116010165AD2BBA403BBAB1132FB49C

Декларация Межрайонная ИФНС России № 7 по Московской области, Короткова Ирина Анатольевна
31.03.2022 16:23 (MSK), Сертификат № 35517600FAAD9DB144A23B804C8D00AE