

**ПРОТОКОЛ № 1/2018**

общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Московская обл., г. Коломна, ул. Мечникова д. 40

г. Коломна

«19» октября 2018 г.

Общая площадь жилых помещений – 3303,1 кв. м.

Инициатор собрания: **Хвощёв Анатолий Николаевич – собственник жилого помещения № 11.**

Форма проведения собрания – **очно-заочная форма.**

Дата проведения собрания – **«8» октября 2018 года;**

Время проведения собрания – **с 18. 00 до 20. 00 часов;**

Дата окончания проведения собрания, в случае перехода в заочную форму голосования – **«14» октября 2018 года;**

Место проведения – **на спортивной площадке ЖК «Современник».**

**В соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ В случае, если в многоквартирном доме не создано товарищество собственников жилья либо данный дом не управляется жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом и при этом в данном доме более чем четыре квартиры, собственники помещений в данном доме на своем общем собрании обязаны избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме.**

Присутствуют, согласно реестру учета бюллетеней общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: МО, г. Коломна, ул. Мечникова, д.40 (Приложение № 1), собственники помещений общей площадью 2031,3 кв. м, что составляет 61,5 % от площади всех жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Голосование проводилось путем заполнения бюллетеней.

**Повестка дня:**

- 1 Выбор председателя собрания, секретаря, счетной комиссии.
- 2 Избрание членов совета многоквартирного дома.
- 3 Избрание председателя из числа членов совета многоквартирного дома.
- 4 Утверждение срока осуществления полномочий совета многоквартирного дома.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**По первому вопросу повестки дня:** Выбор председателя собрания, секретаря, счетной комиссии.

За председателя собрания Журавлеву Юлию Александровну кв. 23

**Голосовали:** «за» - 1973,1 кв. м. (97,1%), «против» – 0 кв. м. (0%), «воздержался» - 58,2 кв. м. (2,8%)

За секретаря собрания Хвощева Анатолия Николаевича кв. 11

**Голосовали:** «за» - 1971,2 кв. м. (97,0%), «против» – 60,1 кв. м. (2,9%), «воздержался» - 0 кв. м. (0%)

За счетную комиссию в составе: Тарасова Сергея Сергеевича кв. 10 и Хвоцеву Татьяну Александровна кв. 11

**Голосовали:** «за» - 2031,3 кв. м. (100%), «против» – 0 кв. м. (0%), «воздержался» - 0 кв. м. (0%)

**Решили:** Избрать председателем собрания Журавлеву Юлию Александровну кв. 23, секретарем собрания Хвощева Анатолия Николаевича кв. 11, в состав счетной комиссии Тарасова Сергея Сергеевича кв. 10 и Хвоцеву Татьяну Александровну кв. 11.

**По второму вопросу повестки дня:** Избрание членов совета многоквартирного дома:  
Журавлеву Юлию Александровну кв. 23, Тарасова Сергея Сергеевича кв. 10, Хвощеву Татьяну Александровну кв. 11.

**Голосовали:** «за» - 2031,3 кв. м. (100%), «против» – 0 кв. м. (0%), «воздержался» - 0 кв. м. (0%)

**Решили:** Избрать в члены совета дома Журавлеву Юлию Александровну кв. 23, Тарасова Сергея Сергеевича кв. 10, Хвощеву Татьяну Александровну кв. 11.

**По третьему вопросу повестки дня:** Избрание председателя из числа членов совета многоквартирного дома: Журавлеву Юлию Александровну кв. 23

**Голосовали:** «за» - 1973,1 кв. м. (97,1%), «против» – 0 кв. м. (0%), «воздержался» - 58,2 кв. м. (2,8%)

**Решили:** Избрать председателем совета дома Журавлеву Юлию Александровну кв. 23.

**По четвертому вопросу повестки дня:** Утверждение срока осуществления полномочий совета многоквартирного дома.  
- сроком на 2 года

**Голосовали:** «за» - 2031,3 кв. м. (100%), «против» – 0 кв. м. (0%), «воздержался» - 0 кв. м. (0%)

**Решили:** Утвердить срок осуществления полномочий совета многоквартирного дома на 2 года.

**Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).**

Приложения:

1. Реестр учета бюллетеней общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: МО, г. Коломна, ул. Мечникова, д. 40 – на 4-х листах;
2. Бюллетени для голосования – на 44-х листах.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ /Журавлева Ю.А./

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ /Хвощев А.Н./

Счетная комиссия \_\_\_\_\_ /Тарасов С.С./

\_\_\_\_\_ /Хвощева Т.А./