

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2023 г.**

		Коды	
		0710001	
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "СОВРЕМЕННОСТИ"	Дата (число, месяц, год)	
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	13252619
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	5022039829
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.32
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
Местонахождение (адрес)	140412, Московская область, г Коломна, ул Мечникова, д. 42, помещ. 41/2	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>3</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	Материальные внеоборотные активы <sup>4</sup>	1150	4 444	231	223
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>5</sup>	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	4
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 250	735	975
	Финансовые и другие оборотные активы <sup>6</sup>	1230	14 986	13 918	10 235
	<b>БАЛАНС</b>	1600	20 680	14 884	11 438
	<b>ПАССИВ</b>				
	Капитал и резервы <sup>10</sup>	1300	7 857	5 864	5 884
	Долгосрочные заемные средства	1410	1 600	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	1 647	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 576	9 020	5 553
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	20 680	14 884	11 438

Руководитель \_\_\_\_\_ Гордов И.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 27 " марта 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за 2023 г.**

	Дата (число, месяц, год)	Коды
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "СОВРЕМЕННОК"</u>	Форма по ОКУД	0710002
Идентификационный номер налогоплательщика	По ОКПО	13252619
Вид экономической деятельности <u>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</u>	ИНН	5022039829
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	68.32
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКОПФ/ОКФС	12300   16
	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2023 г. <sup>1</sup>	На 2022 г. <sup>2</sup>
	Выручка <sup>7</sup>	2110	107 636	96 489
	Расходы по обычной деятельности <sup>8</sup>	2120	( 100 625 )	( 94 794 )
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	409	247
	Прочие расходы	2350	( 355 )	( 637 )
	Налог на прибыль (доходы) <sup>9</sup>	2410	( 1 070 )	( 925 )
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 995	380

Руководитель Гордов И.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 27 " марта 2024 г.

Примечания

- Указывается отчетный год.
- Указывается предыдущий год.
- Указывается год, предшествующий предыдущему.
- Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
- Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
- Включая дебиторскую задолженность.
- За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
- Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
- Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: 8019178e-584f-4b58-854f-15d331d578f4	
ДЕКЛАРАЦИЯ	<b>ООО УК "СОВРЕМЕННОК",</b> ГОРДОВ ИЛЬЯ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, ДИРЕКТОР  <b>МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 7 ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ,</b> Короткова Ирина Анатольевна, Начальник	<b>01.04.24</b> 17:50 (MSK)  <b>02.04.24</b> 09:21 (MSK)	Сертификат 02DD5C7A00CAB0C48F44E3E3484BD06660  Сертификат 00EDC69C3147044996C033CEF394757CB5